PROVINCIA DI PIACENZA

Stazione Unica Appaltante

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO "PNRR 2021-2026. M4C1-I1.1 - CUP: E18H22000000006 - DEMOLIZIONE VECCHIA ALA ASILO NIDO E COSTRUZIONE NUOVA ALA IN AMPLIAMENTO AL PLESSO ESISTENTE - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CIG 97605715FE".

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 27/04/2023

L'anno 2023, il giorno 27 (ventisette) del mese di aprile, alle ore 15:18, si è riunito il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Ramona Burgazzi, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

per procedere, come previsto al paragrafo 24 del disciplinare di gara, all'esame delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia, all'esclusione automatica delle offerte anomale e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta sia classificata prima nella graduatoria;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 170 del 05/04/2023 del Comune di Rottofreno (PC), il Responsabile del Settore "Lavori Pubblici", in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui al progetto *"PNRR 2021-2026 MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1. "Piano per asili nido e scuole PNRR 2021-2026. M4C1-I1.1 - CUP: E18H22000000006 - DEMOLIZIONE VECCHIA ALA ASILO NIDO E COSTRUZIONE NUOVA ALA IN AMPLIAMENTO AL PLESSO ESISTENTE - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. DETERMINA A CONTRARRE",* demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, n. 41 del 07/04/2023, per estratto sul quotidiano a diffusione locale "Libertà" e sul quotidiano a diffusione nazionale "La Repubblica" in data 07/04/2023, sulla piattaforma telematica SATER, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione "Stazione Unica Appaltante", sotto-sezione "Bandi SUA", su "SITAR-ER" e sull'Albo pretorio del sito del Comune di Rottofreno;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. 50/2016, l'esclusione automatica non opera nel caso in cui siano ammesse meno di 10 offerte;
- il valore dell'appalto è pari a € 1.075.486,39 di cui € 43.445,59 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 26/04/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, e per il giorno 27/04/2023 alle ore 15:00 la prima seduta di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara dà atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 11 offerte, da parte degli operatori economici di seguito elencati:

1) "EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L. Società Unipersonale", con sede a Voghera (PV);
2) "EDILVALTIDONE S.R.L.", con sede a Pianello Val Tidone (PC);
3) "IMPREDIMA S.R.L.", con sede a Piacenza (PC);
4) "CONSORZIO SIMPLEX SCARL" – Esecutrice "CLEMAN IMPIANTI S.R.L.", con sede a Roma (RM);
5) "IMPRESA EDILE PAROLA GEOMETRA FRANCESCO", con sede a Pieve Porto Morone (PV);
6) "PM TECNOSYSTEM S.R.L.", con sede a San Felice a Cancello (CE);
7) "CONSORZIO STABILE SYNERGIA SOCIETA CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA", con sede a Napoli (NA) – Esecutrice "DREAM COSTRUZIONI S.R.L.", con sede a Pescara (PE);
8) "CI.VA. S.R.L.", con sede a Vico Equense (NA);
9) "SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C.", con sede a Senna Lodigiana (LO);
10) "EDIL ROSA DI ROSA VINCENZO", con sede a Terranova dei Passerini (LO);
11) "ISAP S.R.L.", con sede a Melfi (PZ).

Il Seggio di gara dà inoltre atto che, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, si è proceduto a verificare l'esistenza di eventuali annotazioni riservate nel Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e non si è riscontrata la presenza di annotazioni immediatamente interdittive.

Il Seggio di gara procede a sbloccare le buste contenenti la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma "SATER" dagli operatori economici concorrenti, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, assegnando a tutti i concorrenti lo stato di "*ammesso ex art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/2016*", al solo fine di poter accedere alle buste "offerta economica".

Il Seggio sblocca, quindi, tutte le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

I ribassi, gli oneri di sicurezza interna e i costi di manodopera stimati dai concorrenti sono di seguito elencati, nell'ordine di apertura delle buste.

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	ONERI DI SICUREZZA INTERNA (€)	COSTI DI MANODOPERA (€)
"EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L. Società Unipersonale"	19,813	43.019,46	297.549,60
"EDILVALTIDONE S.R.L."	13,356	35.000,00	298.614,00
"IMPREDIMA S.R.L."	15,888	36.543,15	250.933,04
"CONSORZIO SIMPLEX SCARL"	23,776	9.439,00	298.332,72
"IMPRESA EDILE PAROLA GEOMETRA FRANCESCO"	16,70	9.200,00	298.333,48

"PM TECNOSYSTEM S.R.L."	21,434	35.000,00	312.195,80
"CONSORZIO STABILE SYNERGIA SOCIETA CONSORTILE A RESPONSABILITA' L IMITATA"	22,819	12.000,00	298.000,00
"CI.VA. S.R.L."	21,972	10.800,00	381.370,24
"SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C."	3,75	10.150,00	298.356,72
"EDIL ROSA DI ROSA VINCENZO"	16,211	10.000,00	249.930,00
"ISAP S.R.L."	22,321	8.000,00	298.250,24

Si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte, che viene effettuato automaticamente dal sistema "SATER" utilizzando la metodologia prevista dall'art. 97, comma 2 bis, del Codice dei contratti pubblici, nel caso di un numero di offerte ammesse inferiore a 15, come nel caso in esame.

Il sistema SATER individua il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e delle offerte di minor ribasso (cd. "ali"), che sono le seguenti:

N° 2 OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

- "CONSORZIO SIMPLEX - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA" 23,776
- "CONSORZIO STABILE SYNERGIA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA" 22.819

N° 2 OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

- "EDILVALTIDONE S.R.L." 13,356
- "SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C." 3,75

Il sistema SATER calcola quindi sia la media aritmetica dei ribassi delle offerte al netto delle "ali", media che risulta pari a 19,1912857143, sia lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari a 2,1937142857; il rapporto tra quest'ultimo e la media dei ribassi risulta pari a 0,114307833; essendo tale rapporto inferiore a 0,15, si applica la metodologia prevista dall'art. 97, comma 2 bis, lett. d), in base al quale il valore della media aritmetica viene incrementato del 20% della medesima media aritmetica, ottenendo una soglia di anomalia pari a **23,0295428572**.

Il sistema SATER procede, successivamente, all'individuazione delle offerte automaticamente escluse, in quanto presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia:

OPERATORE ECONOMICO	**RIBASSO % OFFERTO**	OFFERTE ANOMALE (ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del **23,0295428572**)
"CONSORZIO SIMPLEX - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA"	23,776	OFFERTA ANOMALA

La graduatoria degli offerenti in ordine decrescente è pertanto la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
1°	"CONSORZIO STABILE SYNERGIA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA"	22,819
2°	"ISAP S.R.L."	22,321
3°	"CI.VA. S.R.L."	21,972
4°	"PM TECNOSYSTEM S.R.L."	21,434
5°	"EUROELETTRICA IMPIANTI SRL Società Unipersonale"	19,813
6°	"IMPRESA EDILE PAROLA GEOMETRA FRANCESCO"	16,7
7°	"EDIL ROSA DI ROSA VINCENZO"	16,211
8°	"IMPREDIMA S.R.L."	15,888
9°	"EDILVALTIDONE S.R.L."	13,356
10°	"SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C."	3,75

Risulta aggiudicatario proposto il "**CONSORZIO STABILE SYNERGIA SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA**" (C.F./P.I.: 08524581215), con sede a Napoli (NA), Via Benedetto De Falco, n. 16, che ha designato quale esecutrice l'impresa "**DREAM COSTRUZIONI S.R.L.**", (C.F./P.IVA 08841361218), con sede a Pescara (PE), Via Raiale n. 285, che ha offerto un ribasso del 22,819 %.

Il Seggio di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato in graduatoria e rileva che il concorrente, in possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG1 in classifica III BIS^ e per le categorie scorporate OG11 e OS6 rispettivamente in classifica II^ e in III^, ha dichiarato l'intenzione di subappaltare le lavorazioni afferenti alle categorie scorporate OS13 e OS18-A; possiede pertanto i requisiti di qualificazione richiesti per la partecipazione.

Il seggio di gara rileva, inoltre, che:

1) non è stata presentata l'attestazione del pagamento dell'imposta di bollo (modulo allegato 4 al Disciplinare di gara);
2) relativamente alla documentazione prodotta dal Consorzio stabile "Synergia S.c.ar.l.", l'allegato 7, recante "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità" è stato compilato e sottoscritto unicamente dal legale rappresentante, sig. Simone Tramontano, ma non anche dal sig. Antonio Nastri, in veste di titolare effettivo del Consorzio medesimo.

e, relativamente alla consorziata designata quale esecutrice, "DREAM COSTRUZIONI S.R.L.", non sono stati prodotti:

3) l'"Istanza di partecipazione e dichiarazione integrative al DGUE" (modulo allegato 1 al Disciplinare di gara);
4) la "Dichiarazione individuazione titolare effettivo" (modulo allegato 6 al Disciplinare di gara).

Quanto riportato ai punti 2), 3) e 4) costituisce mancanza di elementi essenziali, sanabile attraverso il subprocedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Per essere ammesso al prosieguo della procedura di gara, l'operatore economico dovrà pertanto trasmettere:

- il modulo "Istanza di partecipazione e dichiarazione integrative al DGUE", debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice "DREAM COSTRUZIONI S.R.L.";
- il modulo "Dichiarazione titolare effettivo", debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice "DREAM COSTRUZIONI S.R.L.", unitamente all'allegato 7 al Disciplinare di gara, recante "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità" compilato e sottoscritto digitalmente da ognuno dei titolari effettivi individuati nell'allegato 6, qualora ve ne fossero di ulteriori rispetto al legale rappresentante, sig. Antonio Nastri;
- l'allegato 7 al Disciplinare di gara, recante "Dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi e di cause di incompatibilità" compilato e sottoscritto digitalmente dal sig. Antonio Nastri, in veste di titolare effettivo del Consorzio Stabile "Synergia S.c.a r.l.".

Nel caso in cui l'operatore economico non adempia alla richiesta sopra formulata entro il termine che verrà indicato nella nota di attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio, sarà escluso dalla gara.

Per quanto attiene alla mancata attestazione del pagamento dell'imposta di bollo, si rimanda a quanto disposto dal paragrafo 24 del disciplinare di gara

Sulla piattaforma SATER viene pertanto assegnato lo stato "IN VERIFICA" all'offerta del concorrente aggiudicatario proposto.

La seduta pubblica si conclude alle ore 17:30.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Ramona Burgazzi - Segretario verbalizzante _____

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.

pubblicato in data 10/05/2023